



**CÂMARA MUNICIPAL DE ILHÉUS**  
**GABINETE DO VEREADOR PROF. GURITA**  
PRAÇA JJ SEABRA, S/Nº, ILHÉUS-BAHIA  
CEP:45653-280 - TEL: (73 2101-2600)

INDICAÇÃO Nº \_\_\_\_/2026

Senhor Presidente,

O Vereador signatário, com assento nesta Casa Legislativa e no exercício das atribuições que lhe são conferidas pelo Regimento Interno, indica a Vossa Excelência que seja encaminhado expediente ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Ilhéus, Sr. Valderico Reis Júnior que determine aos órgãos competentes a elaboração de estudo técnico, urbanístico, paisagístico e ambiental visando à implantação de um Complexo Turístico e Paisagístico com Lago Ornamental e Fonte Luminosa Inteligente na área onde funcionava o antigo Restaurante Velhos Marinheiros, na Avenida Dois de Julho.

**JUSTIFICATIVA:**

A área onde funcionava o antigo Velhos Marinheiros está situada em um dos pontos mais privilegiados do município de Ilhéus, com vista estratégica para a Baía do Pontal, a Ponte Jorge Amado e para a orla marítima, constituindo verdadeiro cartão-postal da cidade. Apesar de sua localização singular e elevado potencial turístico e paisagístico, o espaço atualmente carece de requalificação compatível com sua relevância urbana. A proposta de implantação de um Complexo Turístico e Paisagístico com lago ornamental, fonte luminosa interativa, iluminação inteligente e sustentável, paisagismo com espécies nativas, áreas de contemplação, mirante panorâmico e integração com elementos culturais que remetam à tradição marítima de Ilhéus visa transformar o local em um marco urbanístico moderno e atrativo.

Tal iniciativa contribui para o fortalecimento do turismo sustentável, dinamização da economia criativa, valorização imobiliária do entorno, geração de renda para comerciantes e empreendedores locais e promoção da ocupação ordenada e segura do espaço público. Experiências bem-sucedidas em cidades turísticas demonstram que investimentos em equipamentos urbanos de impacto visual e paisagístico ampliam o fluxo de visitantes e consolidam novos polos de convivência e lazer. Assim, a elaboração de estudo técnico para viabilização do projeto revela-se medida estratégica para impulsionar o desenvolvimento urbano sustentável, fortalecer a identidade cultural e ampliar o potencial econômico do município.

Sala das Comissões da Câmara Municipal de Ilhéus, 19 de fevereiro de 2026.

  
Alzimário Belmonte Vieira  
Prof. Gurita PSD  
Vereador